



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6

Lavori Pubblici - Interventi tecnologici e Manutentivi -

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

seduta n.3 del 28.08.2012 (seduta conclusiva)

PER L'ESAME DEL PROGETTO DEFINITIVO INERENTE I

“Lavori di Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a “Palazzo dei Musei”

PREMESSE

Con nota prot.38811 del 02.08.2012 l'ing. Alfredo Santini, in qualità di RUP dell'intervento in epigrafe, ha convocato per le ore 10:00 del giorno 28 agosto 2012 presso il Settore Lavori Pubblici la 3^a seduta di conferenza dei servizi al fine di acquisire i pareri, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalle vigenti leggi statali e regionali, necessari per l'approvazione del progetto definitivo del suddetto intervento.

INVITATI ALLA CONFERENZA

- 1.DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA;
- 2.SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E DI VIBO VALENTIA;
- 3.SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA;
- 4.COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VIBO VALENTIA;
- 5.ASP U.O. S.P.I.S.A.L. DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENE E SICUREZZA AMBIENTI DI LAVORO;
- 6.ASP U.O. IGIENE E SANITA' PUBBLICA DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENICO SANITARIO

Assume la presidenza della Conferenza il RUP Ing. Alfredo Santini che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Ciò premesso, nella data e luogo indicati nella lettera di convocazione il Presidente alle ore 10:00 apre i lavori e prende atto:

- della regolarità della convocazione della conferenza verificando che la stessa è stata trasmessa ai soggetti aventi causa;
- che dell'indizione della presente conferenza dei servizi è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio e nella sezione lavori pubblici del sito ufficiale del comune.

RAPPRESENTANTI PRESENTI DEGLI ENTI INVITATI E DELEGHE

Sono presenti:

- per l'ASP di Vibo Valentia Dipartimento di Prevenzione – U.O. di Medicina del Lavoro - S.P.I.S.A.L. la Dott.ssa Servello Giuseppina;
- per l'ASP di Vibo Valentia Dipartimento di Prevenzione – U.O. di Igiene e Sanità Pubblica, il Dott. Demonte Antonio;

-Il Comando provinciale dei Vigili del fuoco di Vibo Valentia ha anticipato via fax la nota prot.0005434 del 27.08.2012, con la quale ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

ALTRI SOGGETTI PRESENTI

Arch. Carone Vincenzo ed Arch. Emilio Magro, delegati dalla ditta aggiudicataria Consorzio Cooperative Costruzioni.

Il Presidente ricorda ai presenti che la Conferenza dei Servizi ha per oggetto l'espressione dei pareri finalizzati all'approvazione del Progetto Definitivo relativo ai lavori di "**Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo dei Musei"**", e che gli stessi sono vincolanti ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della gara di appalto.

Dovendo procedere come previsto da Bando di gara, fa nuovamente presente che, in caso in sede di conferenza dei servizi vengano richieste delle modifiche al progetto, e la stessa si concluda con pareri contenenti prescrizioni, queste dovranno essere poi sottoposte alle verifiche della Commissione Giudicatrice, che dovrà valutare che le stesse non comportino modifiche sostanziali e/o incrementi superiori al 5% del prezzo offerto, né tantomeno influiscano sulle valutazioni tecniche, sui ponteggi attribuiti e, quindi, sulla graduatoria formulata in sede di esame delle offerte.

Tutto ciò premesso si da inizio ai lavori. Il Dott. Demonte e la Dott.ssa Servello, chiedono chiarimenti in merito alla documentazione integrativa da loro richiesta. I tecnici intervenuti illustrano quanto predisposto. Nel contempo si contatta per le vie brevi la Dott.ssa Iannelli, che interviene per conto della Soprintendenza ai beni archeologici, che ha predisposto il proprio parere che ancora però non è stato trasmesso. Si sospende pertanto la conferenza aggiornandola per il giorno 29/08/2012 alle 12:00.

Alle ore 12:00 del 29/08/2012 si riapre la conferenza dei servizi di cui alla terza ed ultima seduta. Sono presenti il Rup ing. Alfredo Santini, il Dott. Demonte Antonio e la Dott.ssa Servello Giuseppina, l'Arch. Carone Vincenzo e l'Arch. Emilio Magro.

È pervenuto, anticipato a mezzo fax, il parere della Soprintendenza ai Beni archeologici con nota Prot.13631 del 29/08/2012.

Si elenca pertanto per ciascun Ente invitato il parere emesso:

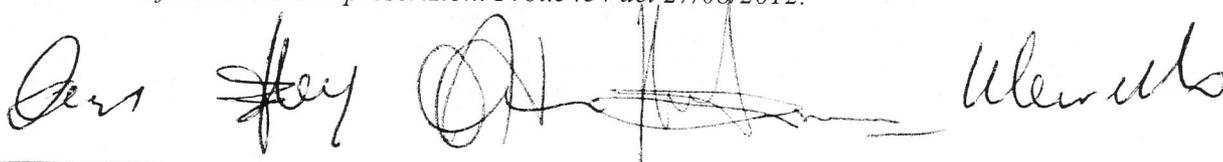
1.SOPR.ZA AI BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI RC E DI VV;
-Parere favorevole con prescrizioni Prot.3914 del 24/07/2012.

2.SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA;

-La Soprintendenza, con nota Prot.13631 del 29/08/2012 conferma quanto già espresso in sede di progettazione preliminare. Pertanto, premesso che : - già era stato chiarito con nota del Rup e del Dirigente LL.PP Prot.37239 del 26/07/2011 circa la definizione degli spazi ed il progetto scientifico; - in merito al progetto sia preliminare che definitivo, la richiamata Soprintendenza consorella (ai Beni Architettonici) si è espressa favorevolmente al progetto,tutto ciò premessola Soprintendenza ai Beni archeologici conferma il N.O. condizionato già espresso in precedenza. In particolare chiede l'effettuazione prima dell'inizio dei lavori di saggi conoscitivi nella corte ed al piano terra dell'edificio i quali dovranno essere seguiti sul campo da un archeologo professionista che dovrà essere coordinato dalla direzione scientifica.

3.COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VIBO VALENTIA;

- Parere favorevole con prescrizioni Prot.5434 del 27/08/2012.



4.S.P.I.S.A.L. DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENE E SICUREZZA AMBIENTI DI LAVORO;

-Avendo la Ditta aggiudicataria, con gli elaborati integrativi agli atti, recepito tutte le richieste del Dipartimento di Prevenzione – U.O. Medicina del Lavoro di cui alla nota Prot.n.1476/SPISAL del 11/07/2012, la Dott.ssa Servello Giuseppina esprime parere favorevole per quanto di competenza.

5.ASP DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENICO SANITARIO

-Avendo la Ditta aggiudicataria, con gli elaborati integrativi agli atti, recepito tutte le richieste del Dipartimento di Prevenzione – U.O. di Igiene e Sanità Pubblica di cui alla nota Prot.n.379/I.P. del 12/06/2012, il Dott. Demonte Antonio esprime parere favorevole.

Preso atto che il progetto è costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:

ELABORATI DI GARA

Arg.	Tipo elab.				
GENERALI					
G	RO1	Relazione Descrittiva	set-11	210 x 297	A4
G	RO2	Relazione Storico Artistica	set-11	210 x 297	A4
G	RO3	Relazione su melte e coloriture	set-11	210 x 297	A4
ARCHITETTURA					
A	PRO1	Rilievo - Planimetria	set-11		1:500
A	PRO2	Rilievo - Pianta Piano Terra	set-11		1:100
A	PRO3	Rilievo - Pianta Piani ammezzato ed interrato	set-11		1:100
A	PRO4	Rilievo - Pianta Piano Primo	set-11		1:100
A	PRO5	Rilievo - Pianta Copertura	set-11		1:100
A	SR06	Rilievo - Sezioni a Prospetti	set-11		1:100
A	SR07	Rilievo - Sezioni a Prospetti	set-11		1:100
A	SR08	Rilievo - Sezioni a Prospetti	set-11		1:100
A	PP09	Progetto - Pianta Piano Terra	set-11		1:100
A	PP10	Progetto - Pianta Piani ammezzato ed interrato	set-11		1:100
A	PP11	Progetto - Pianta Piano Primo	set-11		1:100
A	PP12	Progetto - Pianta Copertura	set-11		1:100
A	PP13	Progetto - Pianta Funzioni	set-11		1:100
A	SP14	Progetto - Sezioni a Prospetti	set-11		1:100
A	SP15	Progetto - Sezioni a Prospetti	set-11		1:100
A	SP16	Progetto - Sezioni a Prospetti	set-11		1:100
GEOLOGIA					
RG	RG_01	Relazione Geologica		210 x 297	A4
RS	RS_01	Relazione Sismica		210 x 297	A4
STRUTTURE					
S	S1	Relazione Calcoli preliminari Interventi strutturali	set-11	210 x 297	A4
S	S2	Relazione di calcolo consolidamento fondazioni	set-11	210 x 297	A4
S	S3	Tecniche di rinforzo e consolidamento solai	set-11		
S	S4	Tecniche di consolidamento fondazioni e risanamento umidite	set-11		1:100
S	S5	Tecniche di rinforzo e consolidamento murature	set-11		1:100
ELETTRICI E SPECIALI					
EE	IE_R1	Relazione Impianto elettrico e speciali	set-11	210 x 297	A4
EE	IE_R2	Relazione di calcolo e verifica scariche atmosferiche	set-11	210 x 297	A4
EE	1E1	Impianto elettrico Piano Terra	set-11		
EE	1E2	Impianto elettrico Piano Ammezzato	set-11		1:100
EE	1E3	Impianto elettrico Piano Primo	set-11		1:100
EE	1E4	Schema unifilare quadri	set-11		1:100
CLIMATIZZAZIONE					
IC	IC_R	Relazione Tecnica impianto di climatizzazione	set-11	210 x 297	A4
IC	IC1	Impianto climatizzazione Piano Terra	set-11		1:100
IC	IC2	Impianto climatizzazione Piano Ammezzato	set-11		1:100
IC	IC3	Impianto climatizzazione Piano Primo	set-11		1:100
IC	IC4	Schema funzionale di canale	set-11		1:100
ANTINCENDIO					
IA	IA_R1	Relazione tecnica antincendio	set-11	210 x 297	A4
IA	IA_R2	Relazione calcolo d'incendio	set-11	210 x 297	A4
IA	IA_R3	Relazione di calcolo preliminare rete idrica antincendio	set-11		
IA	IA1	Impianto antincendio rilevazione e spegnimento - Piano Terra	set-11		1:100
IA	IA2	Impianto antincendio rilevazione e spegnimento - Piano Ammezzato	set-11		1:100
IA	IA3	Impianto antincendio rilevazione e spegnimento - Piano Primo	set-11		1:100

ELENCO ELABORATI INTEGRATIVI

Tipo ed.					
INTEGRAZIONI x SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI					
CM01	Computo metrico - Architettonico	giu-12	210 x 297	A4	—
SC01	Computo metrico - Interventi di consolidamento strutturale	giu-12	210 x 297	A4	—
8	Computo metrico - Impianto clima - idrico sanitario - antincendio	giu-12	210 x 297	A4	—
7	Computo metrico - Impianto elettrico e speciali	giu-12	210 x 297	A4	—
PR06	Architettonico - Rilievo pianta solai	giu-12			Sc. 1:200
PR07	Architettonico - Rilievo pavimentazioni	giu-12			Sc. 1:200
PP08	Architettonico - Progetto pavimentazioni	giu-12			Sc. 1:200
SP14	Architettonico - Mappature interventi	giu-12			Sc. 1:200
SP18	Architettonico - Rilievo, particolari costruttivi, doc. fotografica infissi	giu-12			Sc. 1:200

Tipo ed.					
INTEGRAZIONI x VVF					
PR 0 int	Relazione contenente integrazioni richieste con nota VVF del 10/07/2012	LUG-12			
PR 1 int	Planimetria generale dell'edificio	LUG-12			
PR 2 int	Pianta piano terra	LUG-12			
PR 3 int	Sezioni e prospetti	LUG-12			
PR 4 int	Sezioni e prospetti - 2	LUG-12			
PR 5 int	Pianta piano ammezzato e pianta piano interrato	LUG-12			
PR 6 int	Compartimentazione pianta piano terra	LUG-12			
PR 7 int	Compartimentazione pianta piano ammezzato	LUG-12			
PR 8 int	Compartimentazione pianta piano primo	LUG-12			
PR 9 int	Relazione carico d'incendio per ogni compartimento	LUG-12			
PR 10 int	Relazione valutazione rischio d'incendio	LUG-12			
PR 11 int	Relazione antincendio sala multiuso	LUG-12			
PR 12 int	Relazione carico d'incendio sala multiuso	LUG-12			
PR 13 int	Pianta - Prospetti e Sezioni sala multiuso	LUG-12			

Tipo ed.					
INTEGRAZIONI x A.S.P. e S.P.I.S.A.L.					
R01 bis	Relazione contenente integrazioni richieste con nota VVF del 10/07/2012	LUG-12			
PP09 bis	Architettonico - Int.ni ASP - Pianta piano terra	LUG-12			
PP10 bis	Architettonico - Int.ni ASP - Pianta piano ammezzato - piano interrato	LUG-12			
PP11 bis	Architettonico - Int.ni ASP - Pianta piano primo	LUG-12			
PP15 bis	Architettonico - Int.ni ASP - Sezioni e prospetti	LUG-12			
PP16 bis	Architettonico - Int.ni ASP - Sezioni e prospetti	LUG-12			

Il RUP, alla luce di quanto sopra, dichiara conclusa la conferenza dei servizi con pareri favorevoli con precisazioni e, essendo state richieste in detta sede delle modifiche al progetto definitivo acquisito in sede di gara, dichiara altresì che sarà cura della Commissione Giudicatrice valutare che le stesse non comportino modifiche sostanziali e/o incrementi superiori al 5% del prezzo offerto, né tantomeno influiscano sulle valutazioni tecniche, sui punteggi attribuiti e, quindi, sulla graduatoria formulata in sede di esame delle offerte, e che l'approvazione del progetto definitivo sarà subordinata alla validazione dello stesso.

Il presente verbale sarà notificato alle Amministrazioni convocate alla predetta conferenza, affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul sito Internet comunale.

I PARTECIPANTI

[Handwritten signatures of participants]

IL PRESIDENTE E RUP

[Handwritten signature of the President and RUP]



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI

E PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA

MBAC-SBAP-RC
U.P.
0003914 24/07/2012
Cl. 34.19.04/10

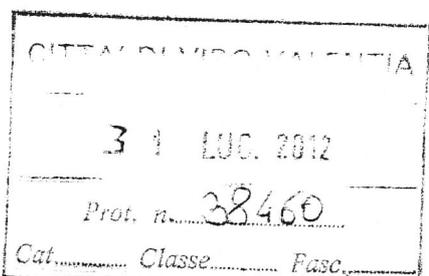


Comune di VIBO VALENTIA
Settore 6 – Lavori Pubblici –
Interventi Tecnologici e Manutentivi
R.U.P. ing. Alfredo Santini

ALLEGATI N. CLASSE 34.19.04

RIF. FOGLIO N 32025 DEL 26/06/2012

Piazza Martiri D'Ungheria
89900 VIBO VALENTIA



E. p.c. Alla Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici della Calabria

via Scylletion, 1-Roccelletta di Borgia
BORGIA (CZ)

OGGETTO: ~~Convocazione seconda~~ seduta di Conferenza dei servizi, del 12 Luglio 2012 – a sensi della Legge 7/8/1990 n.241 s.m.i. — Vibo Valentia– Ditta: Amministrazione Comunale - < Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo Musei" > progettazione definitiva -

Vista la documentazione inviata con nota n. 25833 del 28/05/2012, pervenuta mezzo fax il 28/05/2012 e assunta al protocollo di quest'ufficio al n.2764 del 30/05/2012 e successivamente trasmessa con elaborati grafici di progetto pervenuti il 01/06/2012 e assunti al protocollo di quest'ufficio al n.2908 del 04/06/2012.

Vista la documentazione inviata con nota n. 32025 del 26/06/2012, pervenuta mezzo fax il 26/06/2012 e assunta al protocollo di quest'ufficio al n.3378 del 26/06/2012 e successivamente trasmessa con elaborati grafici di progetto pervenuti il 02/07/2012 e assunti al protocollo di quest'ufficio al n.3542 del 05/07/2012.

Visti gli atti d'Ufficio, presa visione degli elaborati trasmessi, ribadito che, rimane comunque in capo a codesta amministrazione l'accertamento dell'osservanza dei termini stabiliti dall'art. 14 ter com. 3,7 e 8 della L. 241/90, nonché l'accertamento e la corrispondenza i quanto espressamente rappresentato dagli elaborati grafici progettuali (grafici, fotografie, relazioni, descrizioni etc.), con lo stato di fatto e di diritto e la verifica dell'esistenza di eventuali progressi atti amministrativi.

Questa Soprintendenza per quanto di competenza, fermo restando il tassativo rispetto delle istruzioni contenute nella "Carta del Restauro" del 1972, diramate con Circolare del Ministero della P.I. N°117 del 06.04.1972, ritiene di poter rilasciare l'autorizzazione ex art.21 del D. Lgs. 42/2004 favorevole in merito con le seguenti prescrizioni:

- I lavori, anche quelli di adattamento, siano limitati al minimo indispensabile, e dovranno puntare alla scrupolosa conservazione di forme, volumi e profili esterni e dei quadri figurativi interni, evitando alterazioni alla individualità tipologica, all'organismo costruttivo ed alla sequenza dei percorsi interni ed esterni;
- Sia usata la massima attenzione nella fase iniziale di pulizia ponendo ogni accortezza per gli eventuali rinvenimenti di tracce murarie, fondali e antiche pavimentazioni, effettuando tutte le operazioni a mano;
- Ogni demolizione di pavimento va preventivamente concordata con quest'Ufficio al fine di consentire eventuale sopralluogo e dare le necessarie disposizioni per l'eventuale presenza di antiche ed originarie pavimentazioni e/o fosse tombali o antiche membrature;
- Per quanto concerne le operazioni di scavo, è fatto obbligo di soddisfare all'occorrenza, a quanto previsto dall'art. 48 ex L. 1089/39, e si suggerisce, in relazione all'importanza storica del sito, prima di dare inizio a qualsiasi lavoro, di informare la Soprintendenza Archeologica affinché impartisca le direttive all'uopo occorrenti;
- Vengano preliminarmente effettuate indagini su malte e coloriture (stratigrafia in situ, sezioni lucida e sottile su campioni opportunamente prelevati come da normativa UNI I NORMAL) al fine di supportare sia le scelte

Scylletion
pmh

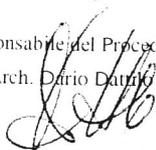
in merito ai materiali da impiegare per le riprese di intonaci e per le coloriture, sia le scelte cromatiche relative a queste ultime: prima di procedere con gli interventi, dette analisi dovranno essere trasmesse a questo ufficio con relazione tecnica di accompagnamento e conseguente proposta progettuale di coloritura: se necessario andrà anche concordato un sopralluogo congiunto per l'esame di campionature in situ:

- La rimozione degli intonaci (da eseguirsi a mano, è tassativamente vietato l'uso di mezzi meccanici nel massimo rispetto delle murature esistenti), ed il rifacimento degli stessi, dovranno comunque essere strettamente limitati alle parti gravemente ammalorate e non più recuperabili: le riprese andranno realizzate con materiali pienamente compatibili per composizione chimico-fisica e per tecniche d'applicazione al sottostrato esistente, utilizzando intonaci realizzati con malte tradizionali coerenti con i risultati delle analisi di cui al punto precedente:
- Siano rispettate le aperture originariamente esistenti, eventuali demolizioni se non autorizzate vanno concordate con la Scrivente:
- Gli interventi sui solai vanno effettuati rispettando scrupolosamente le quote esistenti e salvaguardando attentamente le strutture originarie sia lignee che voltate:
- La sostituzione dei pavimenti, sia realizzata con materiali (previa campionatura da sottoporre alla scrivente) che dovranno ottenere prima della loro messa in opera, l'approvazione di quest'Ufficio: per la pavimentazione del cortile dovrà essere usato un unico materiale (pietra di Lazzaro), usando eventualmente diverse pezzature ma rispettando la geometria del cortile ed evitando di segnare a terra percorsi meramente distributivi.
- L'intervento sulla copertura non dovrà alterare le quote di imposta e di colmo originarie, nonché nei profili di gronda: per il manto di copertura andranno utilizzati coppi tradizionali di recupero o opportunamente antichizzati:
- Nella sostituzione degli infissi sia rispettato il rapporto tra dimensioni e partiture esistenti, impiegando essenze uguali a quelle storicamente esistenti, o comunque legname di castagno ben stagionato: sono tassativamente vietati infissi in alluminio: la coloritura dovrà essere concordata con quest'Ufficio:
- Dovranno essere rispettate tutte le opere in materiale lapideo, esistenti nel fabbricato (portali, balconi, cornici, stipiti, davanzali etc.) che dovranno solo essere ripulite da eventuali incrostazioni, muffe o altro utilizzando metodi non distruttivi con esclusione di solventi chimici: eventualmente consolidate, integrate nelle parti mancanti con pietra dello stesso tipo:
- Le opere in ferro, presenti, che hanno valenza storica (ringhiere, inferriate, etc.) dovranno essere semplicemente ripulite senza apposizione di tinteggiature: qualora necessiti lo smontaggio, questo dovrà essere autorizzato da quest'Ufficio.
- Tutti gli impianti previsti devono asseverare le disposizioni legislative in materia, le tracce ed i materiali impiegati devono essere concordati preventivamente con la Scrivente: lo stesso dicasi per eventuali controsoffittatura di mascheramento degli stessi:
- È fatto tassativo divieto di operare interventi non autorizzati che snaturano il monumento dal punto di vista della sua identità e valore:
- Durante l'esecuzione dei lavori, sia realizzata un'accurata documentazione fotografica che alla fine degli stessi dovrà essere consegnata a quest'Ufficio.
- Che sia comunicata la data d'inizio lavori con congruo anticipo, tale da permettere un opportuno e costruttivo controllo dell'intervento:

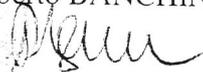
Si rammenta che essendo opere che interessano edifici di particolare interesse storico artistico, i lavori dovranno essere eseguiti da ditte specializzate iscritte nelle particolari categorie del restauro monumentale.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Dario D'Amico



IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
Arch. Roberto BANCHINI





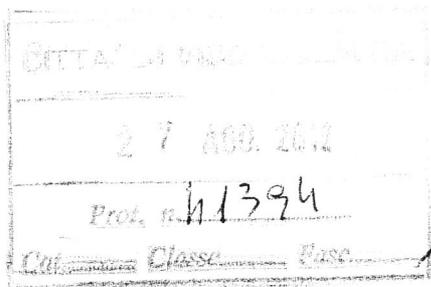
Ministero dell'Interno
 DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
 DEL SOCCORSO PUBBLICO E
 DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
 - VIBO VALENTIA -



Dipartimento dei Vigili del Fuoco del
 Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COM-VV
 REGISTRO UFFICIALE - USCITA
 Prot. n. 0005434 del 27/08/2012
 000004.01.08.01. N.ro Prat. Parere di
 Conformità

UFFICIO: PREVENZIONE INCENDI
 Tel. Uff.: 0963/9969153
 PRATICA N. 5036 Allegati: 1

Risp. al foglio n°..... del.....



Al COMUNE DI VIBO VALENTIA SETTORE 6
 LAVORI PUBBLICI -
 PALAZZO DEI MUSEI EX CONVENTO
 PADRI MINORI OSSERVANTI
 PIAZZA MARTIRI D' UNGHERIA
 89900 VIBO VALENTIA

E pc Al Comune di VIBO VALENTIA
E pc Al Prefettura di Vibo Valentia

OGGETTO: Parere di conformità Pratica n. 5036
 PALAZZO DEI MUSEI EX CONVENTO PADRI MINORI OSSERVANTI Via P.ZZA
 ARMANDO DIAZ Località VIBO VALENTIA
 Progetto di realizzazione 72.1.C Edifici pregevoli (DLgs 42/04) ad uso
 biblioteche musei gallerie mostre e simili.
 Attività soggetta alle visite ad ai controlli di Prevenzione Incendi di cui al DPR n°
 151/2011.

Con riferimento all'istanza del 06.08.2012 relativa all'oggetto, questo Comando visti il D.P.R.
 n. 151/2011, il D.P.R. n. 246/93 ed il D.Lgs n.139/06, e s.m.i, esaminati gli elaborati grafici e la
 documentazione tecnica trasmessa, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 3 del DPR n° 151 del
 1.08.2011, circa la conformità del progetto alla normativa antincendio alle seguenti condizioni:

A) Condizioni

Dovranno essere fatti salvi i diritti dei terzi;

1) Per quanto non espressamente previsto nella documentazione tecnica presentata, dovranno
 essere osservati tutti i criteri e le norme di sicurezza antincendio applicabili previste dal D.P.R.
 n°139/06, D.P.R. n°246/93, D.Lgs. 81/08, D.M. 10/03/98 e specificatamente dai seguenti
Regolamenti antincendio specifici

Musei e Gallerie	DM BBCC n. 569 del 20/5/1992
Locali di pubblico spettacolo	DMI 19/8/1996

- 2) i locali adibiti a depositi siti al piano interrato devono essere protetti da almeno un idrante;
- 3) lo spazio calmo indicato non è compatibile con la sua definizione normativa: lo stesso deve
 essere all'interno di un luogo sicuro statico o all'interno del vano scale ove non ne comprometta
 l'utilizzo in emergenza;
- 4) le uscite ricavate in prossimità degli accessi autoveicoli dovranno essere disimpegnate su
 percorsi/superfici protetti, (esempio marciapiedi o piazzole) non carrabili.

nonché le seguenti ulteriori prescrizioni:

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, Codice in materia di protezione dei dati personali, i dati contenuti nella richiesta e
 nei documenti presentati saranno tenuti presso il Comando Provinciale VV.F. ed esclusivamente utilizzati ai fini della gestione delle
 procedure interne attinenti l'attività istituzionale. Solo alcuni dati potranno essere comunicati unicamente alle Amministrazioni Pubbliche
 direttamente interessate al procedimento. Rimane garantito il diritto di accesso di cui alla stesso Decreto.

- 5) I dispositivi di apertura delle porte delle vie di esodo dovranno essere rispondenti alle norme UNI EN 179 e/o UNI EN 1125 così come disposto dal D.M. 3/11/2004;
- 6) I prodotti da costruzione per i quali sono richiesti specifici requisiti di reazione al fuoco (esclusi mobili imbottiti, tendaggi, ecc) dovranno essere impiegati secondo le tabelle di comparazione tra la classe europea e quella italiana riportate in allegato al D.M. 15/03/2005;
- 7) La resistenza al fuoco dei prodotti permanentemente incorporati nell'opera da costruzione e degli elementi costruttivi dovrà essere rispondente ai requisiti di classificazione fissati dal DM 16.02.2007; i prodotti, fatte salve le disposizioni transitorie previste all'art.5 dello stesso Decreto, dovranno essere munite di marcatura CE;
- 8) Le prestazioni di resistenza al fuoco della costruzione (ad esclusione delle attività per le quali tali prestazioni sono espressamente previste da specifiche regole di prevenzione incendi) dovranno essere rispondenti ai requisiti previsti dal DM 9.03.2007;
- 9) L'attestazione di conformità CE relativa ai prodotti da costruzione riferiti a : Installazioni fisse antincendio; Sistemi fissi di estinzione incendi – sistemi equipaggiati con tubazioni; Impianti fissi antincendio; Componenti per sistemi a CO₂; Isolanti termici per l'edilizia; Sistemi di rivelazione e segnalazione incendi; Sistemi fissi di lotta contro l'incendio – componenti di impianti di estinzione a gas; Accessori per serramenti; Sistemi per il controllo di fumo e calore; Sistemi di lotta contro l'incendio – sistemi a polvere; dovrà essere rispondente a quanto previsto dal DM 5.03.2007;
- 10) Dovrà essere installata la segnaletica di sicurezza sui luoghi di lavoro prevista dal D.Lgs.81/08.
- 11) Gli impianti elettrici e di messa a terra devono essere realizzati conformemente alla legge 186/68 e alla legge 37/08 e al D.P.R. 462/2001.
- 12) L'impianto di illuminazione di sicurezza, oltre ad essere conforme alle leggi 186/68 e 37/08, dovrà essere realizzato secondo le indicazioni contenute nella norma UNI 1838.
- 13) Il numero e la capacità estinguente degli estintori portatili dovrà essere conforme ai valori indicati nella tabella 1 del punto 5.2 del D.M. 10 marzo 1998 per il livello di rischio alto.
- 14) L'impianto idrico antincendio dovrà essere integralmente conforme alla norma UNI 10779; a tal riguardo, si ritiene di dover evidenziare che l'impianto dovrà essere realizzato nel modo seguente:
- i) 4.2 Protezione interna:
per la protezione interna la rete di idranti UNI 45 dovrà essere tale da garantire l'intervento su tutte le aree interne della attività, e comunque gli idranti dovranno essere ubicati in modo che ogni idrante non protegga più di 1.000 m² e che ogni punto dell'area protetta disti al massimo 20 m da essi.
- 15) Gli apparecchi, i sistemi di protezione e i dispositivi utilizzati in atmosfera potenzialmente esplosiva, dovranno avere i requisiti previsti dal DM 27/01/2006.
- 16) Tutti i prodotti da costruzione, così come individuati dal DPR 246/93, ove previsto, dovranno essere dotati della marcatura CE.
- 17) Le distanze di sicurezza interne, esterne e di protezione, previste dai relativi regolamenti, dovranno essere sempre rispettate.

Si evidenzia che nel corso d'esecuzione dei lavori dovranno essere approntate idonee misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e dei presenti nel rispetto del D.Lgs. 81/08 e della normativa vigente comunque applicabile allo specifico caso.

B) Adempimenti Futuri

A lavori ultimati codesta Ditta, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 15/2011, dovrà inoltrare allo scrivente Comando la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), redatta sull'apposito modello PIN 2-2011 prelevabile dal sito internet www.vigilfuoco.it, corredata dei seguenti documenti:

- A. Asseverazione a firma di un tecnico abilitato attestante la conformità dell'opera alla regola tecnica ed al presente parere di conformità redatta sull'apposito modello PIN 2.1-2011;
- B. Attestato del versamento effettuato, ai sensi del D.M. 03/02/2006, (somma da calcolare complessivamente rispetto a tutte le attività presenti), sul conto corrente postale n. **17942889** intestato alla **Tesor. Prov.le dello Stato di Catanzaro** con la seguente causale: **Servizi a pagamento resi dal Comando Prov.le VV.F Vibo Valentia – Pratica Prev. Incen. n°5036 attività n°72.1.C** ed altre
- C. Certificazioni e dichiarazioni di cui all'allegato II del D.M. 04/05/1998 indicate nel modello C allegato alla presente.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 15/2011, questo Comando effettuerà entro 60 giorni dalla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), apposito

sopralluogo volto ad accertare il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione degli incendi, nonché la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio. In caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti per l'esercizio delle attività previsti dalla normativa di prevenzione incendi, questo Comando adotterà motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi dalla stessa prodotti, ad eccezione che, ove sia possibile, l'interessato provveda a conformare alla normativa antincendio e ai criteri tecnici di prevenzione incendi l'attività entro un termine di quarantacinque giorni.

Infine, si fa presente che, qualora la visita tecnica debba essere effettuata dal Comando nel corso di un procedimento di autorizzazione che prevede un atto deliberativo propedeutico emesso da organi collegiali, dei quali è chiamato a far parte il Comando stesso, non si applicano i termini di cui sopra, ma gli stessi saranno stabiliti dal regolamento dell'organo collegiale.

Questo Comando, in caso di esito positivo, rilascerà il Certificato di Prevenzione Incendi.

C) Precisazioni ed indicazioni di adempimenti

Si precisa, altresì, che si dovrà dare corso a tutti gli adempimenti gestionali previsti dal Dlgs 81/08 ed in particolare per la parte antincendio a quanto indicato dal DM 10/03/1998 ivi compresa la frequenza degli addetti alla gestione dell'emergenza dei Corsi antincendio. Al riguardo, per le attività con lavoratori dipendenti, dovrà essere prodotta dichiarazione, utilizzando l'allegato modello (**Dichiarazione Adempimenti Gestionali**), relativa agli adempimenti di carattere gestionale da sottoscrivere, dal responsabile dell'attività, nelle previste forme di Legge.

Si evidenzia che per i corsi di formazione agli addetti alla gestione dell'emergenza, ai sensi della Legge n°609/1996, si può avanzare richiesta anche a questo Comando Provinciale.

Al responsabile dell'attività, quale datore di lavoro, si rammentano gli obblighi imposti dal D.Lgs. 81/08 in materia di sicurezza sul lavoro.

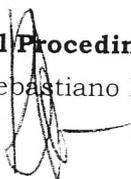
Contro il presente parere può essere opposto ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di giorni 60.

Al Comune di Vibo Valentia - Settore 6 Lavori Pubblici si trasmette copia dei grafici e relazione tecnica timbrati e vistati, per l'approvazione, da questo Comando.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento Tecnico

(Dott.Ing. Sebastiano ROTTA)



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dott. Ing. Antonino CASELLA)





Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGI DEL CALABRIA
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL CALABRIA

PROT. 13631 DEL 07/08/2012

ALLEGATI N. _____ CLASSE _____

RIF. FOGLIO N. _____ DEL _____

All'Amministrazione Comunale di Vibo
Valentia - P.zza S. Maria Pubblici -
Interventi Monumentali e Manutenzioni
Vibo Valentia
(c.a. Ing. S. P. P. I.)

OGGETTO: Vibo Valentia - Ristrutturazione dell'ex "Convento dei Padri Minori Osservanti" già Caserma Garibaldi, da destinare a Palazzo dei Musei. --

A seguito di richiesta telefonica in riferimento all'argomento in oggetto, si conferma quanto già espresso nella nota prot. 10132 del 12/7/2011 che si allega in copia.

IL SOPRINTENDENTE
Dott.ssa Simona Baroni

FP



PIAZZA ETNA 7A - 89122 REGGIO CALABRIA -- Tel. 0965 813008 - Fax 0965 813256

FAX 0965 813008

sba-ca@beniculturali.it



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6

Lavori Pubblici - Interventi tecnologici e Manutentivi -

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

seduta n.2 del 12.07.2012

PER L'ESAME DEL PROGETTO DEFINITIVO INERENTE I

“Lavori di Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a “Palazzo dei Musei”

PREMESSE

Con nota prot.32025 del 26.06.2012 l'ing. Alfredo Santini, in qualità di RUP dell'intervento in epigrafe, ha convocato per le ore 10:00 del giorno 12 luglio 2012 presso il Settore Lavori Pubblici la 2ª seduta di conferenza dei servizi al fine di acquisire i pareri, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalle vigenti leggi statali e regionali, necessari per l'approvazione del progetto definitivo del suddetto intervento.

INVITATI ALLA CONFERENZA

- DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA;
- SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E DI VIBO VALENTIA;
- SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA;
- COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VIBO VALENTIA;
- S.P.I.S.A.L. DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENE E SICUREZZA AMBIENTI DI LAVORO;
- ASP DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENICO SANITARIO

Assume la presidenza della Conferenza il RUP Ing. Alfredo Santini e svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Teresa Spinelli, dipendente del Settore 6.

Ciò premesso nella data e luogo indicati nella lettera di convocazione il Presidente alle ore 10:00 apre i lavori e prende atto:

- della regolarità della convocazione della conferenza verificando che la stessa è stata trasmessa ai soggetti aventi causa;
- che dell'indizione della presente conferenza dei servizi è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio e nella sezione lavori pubblici del sito ufficiale del comune.

RAPPRESENTANTI PRESENTI DEGLI ENTI INVITATI E DELEGHE

Non è presente alcuno degli Enti invitati dei quali:

- Il Comando provinciale dei Vigili del fuoco di Vibo Valentia ha anticipato via fax la nota prot.0004389 del 10.07.2012, che si allega alla presente, con la quale ha chiesto delle integrazioni al progetto;

-L'ASP di Vibo Valentia, pur avendo in sede di prima seduta espresso parere favorevole, ha fatto pervenire la nota prot.35228 del 12.07.2012, che si allega alla presente, con la quale ha aggiunto delle prescrizioni al proprio parere;

-L'ASP di Vibo Valentia S.P.I.S.A.L. trasmesso la nota prot.1476/SPISAL del 11.07.2012, che si allega alla presente, con la quale ha chiesto delle integrazioni al progetto;

ALTRI SOGGETTI PRESENTI

Arch. Carone Vincenzo ed Ing. Domenico Muzzupappa, delegati dalla ditta aggiudicataria Consorzio Cooperative Costruzioni.

Il Presidente ricorda ai presenti che la Conferenza dei Servizi ha per oggetto l'espressione dei pareri finalizzati all'approvazione del Progetto Definitivo relativo ai lavori di "**Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo dei Musei"**", e che gli stessi sono vincolanti ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della gara di appalto.

Dovendo procedere come previsto da Bando di gara, fa presente che, in caso in sede di conferenza dei servizi vengano richieste delle modifiche al progetto, e la stessa si concluda con pareri contenenti prescrizioni, queste dovranno essere poi sottoposte alle verifiche della Commissione Giudicatrice, che dovrà valutare che le stesse non comportino modifiche sostanziali e/o incrementi superiori al 5% del prezzo offerto, né tantomeno influiscano sulle valutazioni tecniche, sui ponteggi attribuiti e, quindi, sulla graduatoria formulata in sede di esame delle offerte.

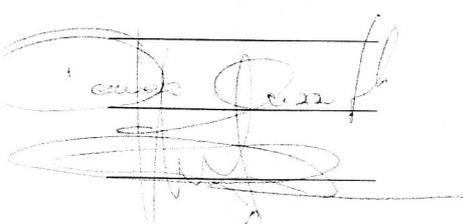
Il RUP fornisce ai delegati della Ditta Aggiudicataria copia della note su citate, trasmesse dagli Enti, chiedendo di produrre le integrazioni richieste, in triplice copia, perentoriamente entro il 30.07.2012.

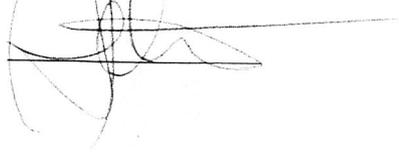
L'impresa, nella persona dei delegati presenti, si impegna a fornire le integrazioni nei tempi richiesti.

La seduta è sciolta alle ore 11:00 ed il RUP si riserva di comunicare la nuova data di convocazione della terza seduta.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto in duplice copia.

I PARTECIPANTI


IL PRESIDENTE E RUP


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



REGIONE CALABRIA
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
 DI VIBO VALENTIA**

Via Dante Alighieri 89900 Vibo Valentia - Part. IVA 02865420793

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE - U.D. di Medicina del Lavoro - S.P.I.S.A.L.
 Direttore: dott. Cesare PASQUA

Prot. n° 1476/SPISAL

CITTA' DI VIBO VALENTIA		
1 2 LUG. 2012		
Prot. n. 35286		
Cat.	Classe	Fasc.

Vibo Valentia li, 11/07/2012

Ing. Alfredo Santini
 Settore 6 del Comune di
 Vibo Valentia

Oggetto: Conferenza dei Servizi del 12/07/2012 – Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo dei Musci".
 Ditta: Amministrazione Comunale di Vibo Valentia

In riferimento all'oggetto, visti gli elaborati progettuali, si fa presente quanto segue:

- 1) Piano interrato
 - Deve essere specificata la destinazione d'uso dei locali, tenendo presente che una parte risulta priva di accessi.
- 2) Piano terra
 - Deve essere specificata la destinazione d'uso delle botteghe (vendita, lavorazioni, ecc.)
 - La cucina e parte del punto ristoro hanno altezza non idonea (m. 2,45 e m. 2,64)
- 3) Piano ammezzato
 - Non è chiara l'altezza del deposito e archivi (m. 2,57 nella sezione CC e m. 2,27 nella sezione DD) e del punto unico di prenotazione (m. 2,38 nella sezione DD e m. 2,90 nella sezione II)
 - Il punto ristoro ha altezza non idonea (minimo m. 2,70 ai sensi della L.R. 19/2002).
 - I servizi per il personale di cucina non sono idonei per posizione ed accesso.
- 4) Primo Piano
 - Il servizio della guardiola, in posizione rialzata, ha altezza non idonea (m. 2,11)
- 5) Tutte le scale devono avere le seguenti dimensioni minime: larghezza m. 1,20; pedata cm. 30; alzata tale che $2a + p = 62/64$ cm.
- 6) Nei servizi privi di aereazione naturale deve essere garantito un idoneo ricambio d'aria con mezzi meccanici.
- 7) I servizi per il pubblico devono essere distinti per sesso (antibagno con lavandini non in comune).
- 8) Nei servizi per i portatori di handicap la posizione del vaso, per un agevole uso, deve essere conforme alle indicazioni del D.M. 236/89
- 9) Nella relazione tecnica devono essere descritte le opere di finitura (trattamento pareti, tipo di pavimentazione, tipo di rubinetterie, ecc.).

Per quanto esposto, questo Ufficio rimane in attesa dei nuovi elaborati riservandosi di esprimere successivamente il parere di competenza.

Il dirigente medico incaricato del procedimento
 dott.ssa Giuseppina Sarvello



Il direttore
 dott. Cesare Pasqua



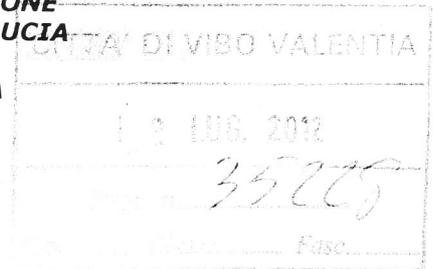
REGIONE CALABRIA

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA

Via Dante Alighieri - 89900 Vibo Valentia - Part. IVA 02866420793

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
DIRETTORE DR. FERDINANDO DE LUCIA**

**U.O. DI IGIENE E SANITA' PUBBLICA
Via Carmine- tel e fax 0963/962534**



Prot. 379/I.P. Vibo Valentia 12/06/2012

Al Responsabile Unico del Procedimento
Conferenza dei Servizi Comune di Vibo Valentia del 12/06/2012,
Comune di Vibo Valentia

Oggetto : Parere Igienico Sanitario Conferenza dei servizi : ristrutturazione dell'ex
Convento Dei padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi da destinare a Palazzo
dei Musei

In riferimento al parere Igienico sanitario di cui all' oggetto si esprime parere
Favorevole con le seguenti prescrizioni :

- Considerato che nel piano interrato non è indicata la destinazione d'uso, lo stesso potrà essere destinato secondo quanto previsto dal regolamento d'Igiene del Comune di Vibo Valentia.
- Nel piano terra dovranno essere indicati la destinazione d'uso dei locali e la cucina e parte del punto ristoro dovranno avere un'altezza minima di m.2,70.
- Nel piano ammezzato tutti i locali dovranno avere un'altezza minima di m. 2,70. *come da regolamento d'igiene comunale*
- Nel primo piano, il servizio della guardiola dovrà avere un'altezza minima di m.2,70; Tutte le scale dovranno avere le seguenti dimensioni : larghezza m. 1,20; pedata cm 30; alzata tale che $2a+p=62/64$; tutti i locali privi di aerazione naturale dovranno avere un idoneo ricambio d'aria con mezzi meccanici; I servizi igienici dovranno essere divisi per sesso con antibagno e lavandini distinti; I servizi per i diversamente abili devono essere conformi al D.M. 236/89

Il Dirigente Medico
Igiene e Sanità Pubblica
Dr. Antonio Demonte



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
DEL CORSO PUBBLICO E
DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO PROVINCIALE E VIGILI DEL FUOCO
VIBO VALENTIA



Dipartimento dei Vigili del Fuoco del
Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COM-VV

REGISTRO UFFICIALE - USCITA

Prot. n. 0004389 del 10/07/2012

000004.01.03.01. N.ro Prat. Parere di
Conformità

UFFICIO: Responsabile del procedimento

Tel. 0963 9969

cod. N. 5036 Allegato

Resp. al pag. n. del



- AI Sig. Santini Alfredo
P.zza Martiri D'Ungheria - 89900 Vibo Valentia
- E.p.c. AI Sig. Sindaco del Comune Vibo Valentia
- E.p.c. Alla Prefettura di Vibo Valentia

OGGETTO: Richiesta integrazione della documentazione per nuovo insediamento del "Palazzo dei Musei" ubicato in Corso Umberto Vibo Valentia (VV)- Responsabile unico del procedimento Sig. Santini Alfredo.
Progetto Museo e Locali di spettacolo ed intrattenimento capacità da 100 a 200 persone, attività soggette alle visite ad ai controlli di Prevenzione Incendi di cui al D.P.R. n. 151 del 01/08/2011 punto n. 72 cat. "C" e n. 65 cat. "B".

In riscontro all'istanza del 26/06/2012, relativa all'oggetto, si comunica che al fine di poter esprimere il parere di conformità alla normativa antincendio sul progetto è necessario che la S.V. provveda alla integrazione della documentazione presentata.

In particolare dovrà essere inoltrata allo scrivente ufficio nuova documentazione tecnica, elaborati grafici e relazione tecnica secondo quanto previsto dal D.M. 04/05/1998 Allegato I in duplice copia, dalla quale si possa evincere il pieno rispetto della normativa antincendio relativa all'attività Musco (D.M. 20.05.1992 e succ. mod. ed integrazioni) con particolare riguardo a quanto di seguito elencato:

1. Planimetria generale dell'edificio scala 1:2000 - 1:1000 con l'indicazione:
 - a) Ubicazione dell'attività;
 - b) Condizioni di accessibilità all'area e viabilità al contorno, gli accessi pedonali e carrabili;
 - c) Distanze di sicurezza esterne;
 - d) Risorse idriche della zona (idranti esterni etc.);
 - e) Impianti tecnologici esterni (cabine elettriche etc.);

Attenersi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, Codice in materia di protezione dei dati personali, i dati contenuti nella richiesta e nei documenti presentati saranno tenuti presso il Comando Provinciale VV F. ed esclusivamente utilizzati ai fini della gestione delle procedure interne attinenti l'attività istituzionale. Solo alcuni dati potranno essere comunicati in formato alle Amministrazioni Pubbliche direttamente interessate al procedimento. Rimane garantito il diritto di accesso ai dati, ai sensi del Decreto.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO GROSSETO

- D) Ubicazione degli organi di manovra degli impianti di protezione antincendio e dei blocchi di emergenza degli impianti tecnologici;
2. Piante, sezioni e prospetti, scala 1:100/200, dei locali con specifiche destinazioni (sala multiuso, locale antincendio, cucina, deposito e locale archivio);
 3. Piante e sezioni, scala 1:100/200, dei locali interrati con l'indicazione della specifica destinazione d'uso;
 4. Piante, scala 1:100/200, da dove si possono chiaramente individuare i compartimenti richiamati in relazione tecnica;
 5. Indicazione, sia nella relazione tecnica che negli elaborati grafici, della destinazione d'uso dei singoli locali con relativo calcolo del carico d'incendio per ogni compartimento;
 6. Indicazione dei materiali che compongono le strutture verticali ed orizzontali con relativa Resistenza al Fuoco;
 7. Indicazione negli elaborati grafici degli spazi calmi richiamati in relazione tecnica;
 8. Indicazione degli elementi di arredo (qualora presenti) secondo le indicazioni riportate dall'art. 5 commi 3, 4 e 5 del D.M. 20.05.1992;
 9. Indicazione, negli elaborati grafici, dell'attacco di mandata per i mezzi dei Vigili del Fuoco;
 10. Indicazione, negli elaborati grafici, del locale che dovrà essere presidiato da personale preposto con l'individuazione dei sistemi di controllo.

Si rappresenta inoltre che essendo presente, a servizio dell'attività in questione, un locale adibito a sala multiuso con capienza superiore a 100 persone, la S.V. dovrà fare pervenire apposito progetto che tenga conto delle specifiche disposizioni antincendi.

In ultimo si vuole evidenziare che i locali quali cucina, archivio etc. potrebbero risultare soggetti al controllo dei Vigili del Fuoco in quanto elencati nel D.P.R. n. 151 del 01/08/2011, pertanto si dovrà dare seguito alla procedura prevista dallo stesso D.P.R. nel caso in cui venissero raggiunti o superati i valori previsti.

Il Responsabile del Procedimento Tecnico

S.I.A.C. Marcello Lanfranca

Marcello Lanfranca

Il Comandante Provinciale
(Dott. Ing. A. ...)





CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6

Lavori Pubblici - Interventi tecnologici e Manutentivi -

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

seduta n.1 del 12.06.2012

PER L'ESAME DEL PROGETTO DEFINITIVO INERENTE I

“Lavori di Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a “Palazzo dei Musei”

PREMESSE

Con nota prot.25833 del 28.05.2012 l'ing. Alfredo Santini, in qualità di RUP dell'intervento in epigrafe, ha convocato per le ore 11:00 del giorno 12 giugno 2012 presso il Settore Lavori Pubblici la conferenza dei servizi al fine di acquisire i pareri, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalle vigenti leggi statali e regionali, necessari per l'approvazione del progetto definitivo del suddetto intervento.

INVITATI ALLA CONFERENZA

- DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA;
- SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E DI VIBO VALENTIA;
- SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA;
- COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VIBO VALENTIA;
- S.P.I.S.A.L. DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENE E SICUREZZA AMBIENTI DI LAVORO;
- ASP DI VIBO VALENTIA PER PARERE IGIENICO SANITARIO

Assume la presidenza della Conferenza il RUP Ing. Alfredo Santini e svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Teresa Spinelli, dipendente del Settore 6.

Ciò premesso nella data e luogo indicati nella lettera di convocazione il Presidente alle ore 11:00 apre i lavori e prende atto:

- della regolarità della convocazione della conferenza verificando che la stessa è stata trasmessa ai soggetti aventi causa;
- che dell'indizione della presente conferenza dei servizi è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio e nella sezione lavori pubblici del sito ufficiale del comune.

RAPPRESENTANTI PRESENTI DEGLI ENTI INVITATI E DELEGHE

E' presente per l'Unità Operativa di Igiene e Sanità Pubblica dell'ASP di Vibo Valentia il Dott. Demonte Antonio.

La Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle province di Reggio Calabria e Vibo Valentia ha anticipato via fax la nota prot.0003033 dell'11.06.2012, che si allega alla presente, con la quale ha chiesto delle integrazioni.

ALTRI SOGGETTI PRESENTI

Arch. Emilio Magro ed arch. Carone Vincenzo, delegati dalla ditta aggiudicataria Consorzio Cooperative Costruzioni.

Il Presidente illustra ai presenti che la Conferenza dei Servizi ha per oggetto l'espressione dei pareri finalizzati all'approvazione del Progetto Definitivo relativo ai lavori di "**Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo dei Musei"**", riassumendo sinteticamente i lavori.

Il Dott. Demonte Antonio esprime parere favorevole sul progetto.

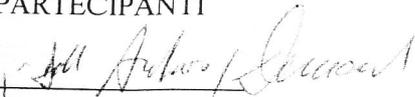
Il RUP fornisce ai delegati della Ditta Aggiudicataria copia della nota prot.0003033 dell'11.06.2012 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle province di Reggio Calabria e Vibo Valentia, chiedendo di produrre le integrazioni richieste, in triplice copia, perentoriamente entro il 25.06.201.

L'impresa, nella persona dell'arch. Emilio Magro, si impegna a fornire le integrazioni nei tempi richiesti.

La seduta è sciolta alle ore 11:50 e il RUP si riserva di comunicare la nuova data di convocazione della seconda seduta.

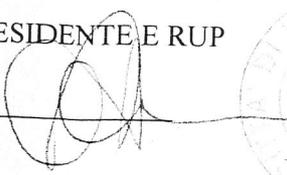
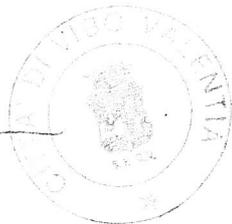
Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto in triplice copia.

I PARTECIPANTI





IL PRESIDENTE E RUP

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE





Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI

DEI PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA

MBAC-SBAP-RC
U.P.
0003033 11/06/2012
Cl. 34.19.04/7

AL **Comune di VIBO VALENTIA**
Settore 6 – Lavori Pubblici –
Interventi Tecnologici e Manutentivi
R.U.P. ing. Alfredo Santini



ALLEGATI N. CLASSE 34.19.04

RIF. FOGLIO N 25833 DEL 28/05/2012

Piazza Martiri D'Ungheria
89900 VIBO VALENTIA

E, p.c. Alla Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici della Calabria

via Scylletion, 1-Roccellotta di Borgia
BORGIA (CZ)

OGGETTO: Convocazione Conferenza dei servizi, del 12 giugno 2012 – a sensi della Legge 7/8/1990 n.241 s.m.i. — Vibo Valentia– Ditta: Amministrazione Comunale - < Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo Musei" > progettazione definitiva -

Vista la documentazione inviata con nota n. 25833 del 28/05/2012, pervenuta mezzo fax il 28/05/2012 e assunta al protocollo di quest'ufficio al n.2764 del 30/05/2012 e successivamente trasmessa con elaborati grafici di progetto pervenuti il 01/06/2012 e assunti al protocollo di quest'ufficio al n.2908 del 04/06/2012.

Visti gli atti d'Ufficio, presa visione degli elaborati trasmessi, ribadito che, rimane comunque in capo a codesta amministrazione l'accertamento dell'osservanza dei termini stabiliti dall'art. 14 ter com. 3,7 e 8 della L. 241/90, nonché l'accertamento e la corrispondenza i quanto espressamente rappresentato dagli elaborati grafici progettuali (grafici, fotografie, relazioni, descrizioni etc.), con lo stato di fatto e di diritto e la verifica dell'esistenza di eventuali progressi atti amministrativi.

Questa Soprintendenza per quanto di competenza, ritiene che la documentazione inviata necessita di chiarimenti ed approfondimenti, ed è pertanto è carente di quanto segue:

-Documentazione fotografica ed elaborati grafici dei particolari costruttivi degli infissi, rispettando il rapporto tra dimensioni e partiture storicamente esistenti;

-Mappature degli interventi previsti su piante, prospetti e sezioni (con allegata documentazione fotografica dei vari ambienti ed esplicito rimando alla relazione tecnica e/o all'elenco dei prezzi unitari e al computo metrico estimativo).

-Elaborati grafici dei vari ambienti che rappresentino la struttura (solai e pareti verticali) e i materiali di finitura esistenti e di progetto.

- Elaborati grafici dovranno illustrare le previste pavimentazioni (spazi espositivi ed amministrativi, cortile e percorsi vari) con i particolari dei materiali che si intende usare;

In attesa di quanto richiesto, si rimane disponibili per ogni possibile chiarimento.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Carlo Pappalardo



IL SOPRINTENDENTE

Arch. Roberto BANCHINI